



**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot  
Kommunstyrelsens beslut den 20/10 2025 i ärendet:**

**Uppdrag att genomföra försäljning av fastigheten Åsgård 4  
(Vasaborg).**

**Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik  
Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin  
Erikssons yrkande:**

**Avslag.**

**Skäl till reservation:**

Fastigheten Åsgård 4 är en del i det kvarter som inrymmer en av kommunens finaste och mest centrala skolor, Vasaskolan. Vår grundinställning är att kommunen aldrig ska avyttra fastigheter i närheten av skolor, äldreboenden och liknande, eftersom de är strategiskt viktiga för kommunens kärnverksamhet. Det är också högst osannolikt att det, den dag som Danderyds kommun avser att utöka en kommunal verksamhet och behöver mark för detta, kommer att finnas tillgång till mark i anslutning till verksamheten i fråga- om vi inte själva redan äger den.

Danderyds kommun har genom åren avyttrat ett flertal fastigheter till underpris med tvivelaktiga värderingar som underlag, och Danderydscentern har reserverat sig emot dessa. I Vasaskolans direkta närhet, alltså centralt i Djursholm, såldes del av Ginnungagap till ett externt bolag. Kommunen gjorde en dålig affär, och tappade även rådighet över marken.

Nu vill den politiska majoriteten M, L och KD, avyttra ytterligare mark som är av stor strategisk betydelse för kommunen, i samma område. Det kan knappast finnas mer värdefull mark norr om Stockholm, än i centrala Djursholm. Marken utgör en del av den förmögenhet som Danderyds invånare gemensamt äger, och kan på sikt endast öka i värde. Att sälja den, visar både på ekonomisk okunskap, och bristande respekt för det

gemensamma ägandet.

Danderyds kommun står dessutom inför förändringar gällande skolsituationen i Danderyd, bland annat gällande det sjunkande antalet elever. Samtidigt har flera av våra skolor behövt renovering och ombyggnationer de senaste åren. Efter utbyggnad och renovering av Eneby skola, ändrad detaljplan för Orren 30 och 31, Brageskolan, så står Stocksundsskolan nu på tur.

Arbetena för att renovera och bygga till Stocksundsskolan kommer att vara så omfattande att alla elever behöver flyttas till Vasaskolan, och få sin undervisning där under två år. Hela Stocksundsskolans elevgrupp ska alltså få plats i Vasaskolan under en lång tid, och det är vår förhoppning att miljön och skollokalerna kommer att vara bra och trygga för alla elever som ska samsas i en skola i stället för i två.

Att då, mitt i denna process, avyttra en fastighet som är en del av Vasaskolan, ser vi som helt ogenomtänkt, utöver ovan angivna skäl till att inte sälja Åsgård 4. Oss veterligen är planeringen för hur barnen ska få plats i Vasaskolan inte helt klar, och vi ser det som ytterligare ett skäl till att man i detta läge *inte* säljer en del, och en byggnad, som kan komma att göra nytta i processen.

**Med anledning av ovanstående, reserverar vi oss till förmån för vårt avslagsyrkande.**



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande